

Số: 725/TB-CCTHADS

Ứng Hòa, ngày 13 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 15/2020/DS-ST ngày 20 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 247/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 13/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa đối với người phải thi hành án ông Đỗ Văn Chuồng và bà Nguyễn Thị Nga - Địa chỉ: thôn Nghi Lộc, xã Sơn Công, huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa số 7, tờ bản đồ số 25, diện tích sử dụng 175,0 m²; mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn, thời gian sử dụng lâu dài, tại địa chỉ: thôn Nghi Lộc, xã Sơn Công, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội. Theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 831509; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH02991 do UBND huyện Ứng Hoà, thành phố Hà Nội cấp ngày 22/10/2014 mang tên ông Đỗ Văn Chuồng.

Tài sản gắn liền với đất gồm:

Diện tích nhà B3 là 58,6 m², tổng diện tích 3 sàn là 175,8m²

Diện tích nhà B2 là 36,7 m², tổng diện tích 2 sàn là 73,4m²

Diện tích nhà tạm là 16,6m²

Diện tích bể nước là 9,5m²

Diện tích mái tôn lợp sân là 53,6m²

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: từ ngày 13/6/2023 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 15/6/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội - địa chỉ: thôn Hoàng Xá, thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, Thành phố Hà Nội.

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;

+ Thù lao, chi phí dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các Tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Sỹ Luyện